

Jaarverslag Bouwstenen voor Sociaal 2011

In 2011 hebben we met heel veel leuke, betrokken, enthousiaste en ondernemende mensen Bouwstenen voor Sociaal als platform voor en door het veld op de kaart kunnen zetten en een bijdrage mogen leveren aan het vinden, verbinden en vooruit komen in het maatschappelijk vastgoed.

Met de aansluiting van de Kopgroep Maatschappelijk Vastgoed in januari 2011 en de Brancheorganisatie Kinderopvang in juni hebben we ook een betere basis gekregen voor ontwikkelactiviteiten en activiteiten rond onderwijs en opvang.

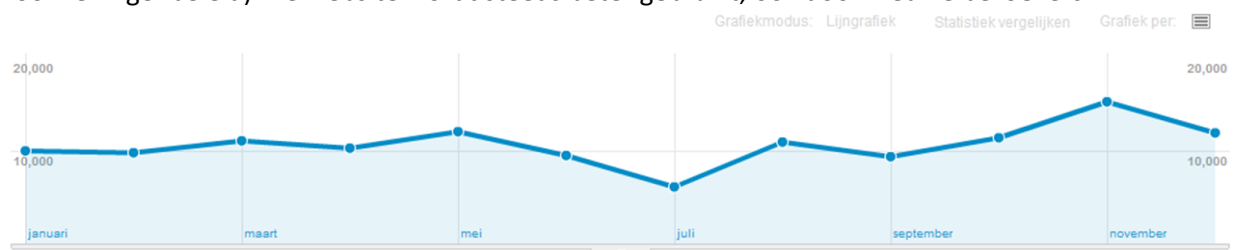
Informatie

In 2011 hebben we onze nieuws en LinkedIn activiteiten voortgezet, evenals onze wegwijsfunctie op de website (verwijzing naar organisaties, overzicht cursussen en bijeenkomsten, MFA-kaart, enz).

Aantal	1 januari	31 december
Nieuwsberichten gemaakt		98
Nieuwsbrieven		15
Abonnementen op nieuwsbrief	3.700	4.300
Deelnemers LinkedIn	700	925
Voorbeelden op MFA-kaart	100	152

Website	
Aantal bezoeken	32.900
Aantal pagina's	127.800
Minuten/bezoek	3,56
Nieuwe bezoekers	50%

Daarbij hebben we informatie op de website gezet, waaronder de informatie uit de "Proeftuin Vastgoed voor Vrouwenopvang", informatie over maatschappelijk rendement en informatie over onderwerpen waaraan in Bouwstenenverband wordt gewerkt (bewonersbeheer en voorzieningenbeleid). De website wordt steeds beter gebruikt; ook door nieuwe bezoekers.



Professionele netwerken

In 2011 is het aantal deelnemers op de LinkedIn groep van Bouwstenen voor Sociaal gestegen van 700 naar 925 (alleen medewerkers primaire doelgroep, in principe geen adviseurs).

Wat betreft de "life-netwerken" zijn we in 2011 voorzichtig van start gegaan met een netwerk voor Kinderopvang en voor Architecten. De Kopgroep bracht Chefs Vastgoed en Vastgoedprofessionals mee. Al deze netwerken zijn in 2011 regelmatig bijeen geweest om kennis en informatie uit te wisselen en samen vooruit te komen. Ook is in 2011 de basis gelegd voor een aantal nieuwe netwerken.

Ontwikkelen rond thema's

De Kopgroep bracht een ontwikkelgroep Bewonersbeheer mee. De resultaten hiervan zijn in juni 2011 gepubliceerd. Daarbij zijn we in 2011 samen met partners gestart met een ontwikkeltraject rond de Structuurschets Voorzieningen en hebben we een aanzet gemaakt met het ontwikkelen van Lokale Makelpunten (folder, toekomstschets en voorbeeld bedrijfsplan). Daarbij is in 2011 het initiatief genomen voor verschillende andere ontwikkelactiviteiten en groepen, waaronder voor een Toolbox Maatschappelijk Vastgoed, bijeenkomsten rond Vastgoedinnovatie en een groep rond Onderwijs en opvang .

Ook hebben we in 2011 thema-activiteiten georganiseerd. Bijvoorbeeld over:

- woningcorporaties en gebouwen voor kinderen, samen met het Netwerkbureau Kinderopvang (gesprek, publicatie, excursie naar Leusden);
- "Slimmer met vastgoed" (3 regiobijeenkomsten met FAMO);
- toekomstbestendig vastgoed;
- benchmark exploitatie.

En verder vooruit

Naast voornoemde activiteiten hebben we in 2011 onderzoek laten doen naar de omvang van het maatschappelijk vastgoed in Nederland en hier een filmpje over gemaakt. Het resultaat heeft één en ander los gemaakt en in beweging gezet. Dit en alle andere activiteiten hebben zich vertaald in een nieuwe Agenda Maatschappelijk Vastgoed voor 2012 die op 8 november 2011 is vastgesteld tijdens een bijeenkomst met managers en professionals ('s morgens) en bestuurders ('s middags). Cabaretière Hester Macrander hield ons die dag een spiegel voor. Door de komst van (inmiddels oud) Minister Donner hebben we het onderwerp ook goed op de bestuurlijke agenda kunnen krijgen. Alle activiteiten bij elkaar hebben nieuwe inzichten opgeleverd en nieuwe deuren geopend, die voor 2012 een reeks aan nieuwe initiatieven oplevert.

Organisatie en financiering

Alle activiteiten van Bouwstenen voor Sociaal in 2011 zijn mogelijk gemaakt door de enthousiaste inzet van vele mensen uit het werkveld en hun branche-organisaties, hierbij gefaciliteerd en gestimuleerd vanuit de organisatie van Bouwstenen.

De activiteiten zijn financieel mogelijk gemaakt door partners (in 2011 van 11 naar 44 partners). Daarnaast zijn inkomsten ontvangen uit deelname aan netwerk-activiteiten en specifieke bijdragen (van BBN voor filmpje en van Ministerie van BZK voor publicatie en digitaliseren informatie bewonersbeheer).

Het totale budget van Bouwstenen in 2011 was € 130.000,-. Dit is als volgt besteed:

- € 100.000,- voor inzet Ingrid de Moel, Marc van Leent, Nicole Huisman, Sidney Mac Gillavry, Ed Hoekstra, Roos van Leent, Jolanda Smits, Jolanda Hochstenbach en Maria Beunder;
- € 30.000,- voor website, drukwerk, kantoorbenodigdheden, banners, filmpje, cabaret, presentjes, enz.