



Voorzieningenplanning

Datum:	12 maart 2013	
Onderwerp:	Actualisering Spoorboekje Maatschappelijke voorzieningen	
Genodigden:	Desiree Meulenbroek	Oss
	Nicoline Waanders	Assen
	Daniel van Noordenne	Rotterdam
	Vincent Thunnissen	Apeldoorn
	Guust Linders	VNG
	Anita Keita	Penta Rho
	Ingrid de Moel	Bouwstenen
	???	Werkgroep Krimp
	Eva van Bunningen	Student TUE (afstudeerder)

Agenda

1. Intro en doel
2. Uitgebreide kennismaking met elkaar, de cases en de vraagstukken van deze tijd
 - deelnemers presenteren ieder ca. 5 minuten over onderstaande voorbereidingsvragen.
3. Formuleren doel nieuwe "spoorboekje"
4. Vertaling naar doelgroep, inhoud, vorm, redactieformule en aanpak
5. Vervolgafspraken
 - Casussen (documenteren en analyseren/bespreken in één bijeenkomst met lokale mensen en externe meedenkers/deskundigen)
 - Plenair in september 2013 (feedback op eerste concepten)

Vraag ter voorbereiding (te presenteren op 12 maart in ongeveer 5 minuten)

1. Waar staat uw gemeente met voorzieningenplanning:
 - a. Waarom/doel
 - b. Wat al gedaan
 - c. Wat nog te doen
2. Wat belangrijkste vraagpunten op dit moment



Aanleiding actualisatie

Veranderde context en nieuwste inzichten:

- Demografisch (krimp, vergrijzing, ontgroening)
- Decentralisatie (van rijk naar gemeenten en naar maatschappelijke instellingen (onderwijs en zorg))
- Crisis scheidt ruimte en noodzaak voor nieuw denken en nieuwe aanpak
- Besef dat er teveel vastgoed is en niet bouwen en investeren maar inkrimpen, transformeren of flexibiliseren de opgave is (zie ook positionpaper)
- Besef dat de overheid niet in haar eentje het voorzieningenniveau in stand kan houden (partners nodig heeft)
- Meer focus op exploitatie nodig (om het betaalbaar te houden)
- Meer zicht en andere instrumenten dan (sturen met) vastgoed nodig (gedachtenoefening met de vastgoedloze gemeente);
- Voorzieningsplannen blijken in de praktijk meer te werken als richting en basis voor gesprek dan als plan.
- Doel, vorm en inhoud moeten bij elkaar passen (als partnership streven is moet visie ook het resultaat zijn van gesprekken met partners (i.p.v. inventariseren en analyseren samen met partners))
- Voorzieningsbeleid, vastgoedbeleid (wat houden, wat verkopen), subsidiebeleid, ruimtelijk beleid, grondbeleid in samenhang met elkaar bezien.
- De toekomst is onzeker en niet te voorspellen.
- Er nog verschillende puzzels opgelost moeten worden (hoe vorm geven aan flexibiliteit, knoppen om aan te draaien, uitwerking, enz.).



Eerste gedachten over uitwerking

Agenda Maatschappelijk Vastgoed

Voorzieningenplanning; waarom, voor wie, wat en waar?

Onderbouwde en gebiedsgerichte visie op voorzieningen, met een helder beeld van het minimumniveau waarop de overheid kan/wil worden aangesproken.

Doel:

Houvast bij de totstandkoming van een dergelijke visie.

Doelgroep:

Gemeenten en haar maatschappelijke partners (achterban Bouwstenen)

Vorm

Boekje met hoofdlijnen (zie bijvoorbeeld “Kantelen en de kracht van de eenvoud” (VNG 2012)

Nadere informatie, voorbeelden en tools op de website van Bouwstenen

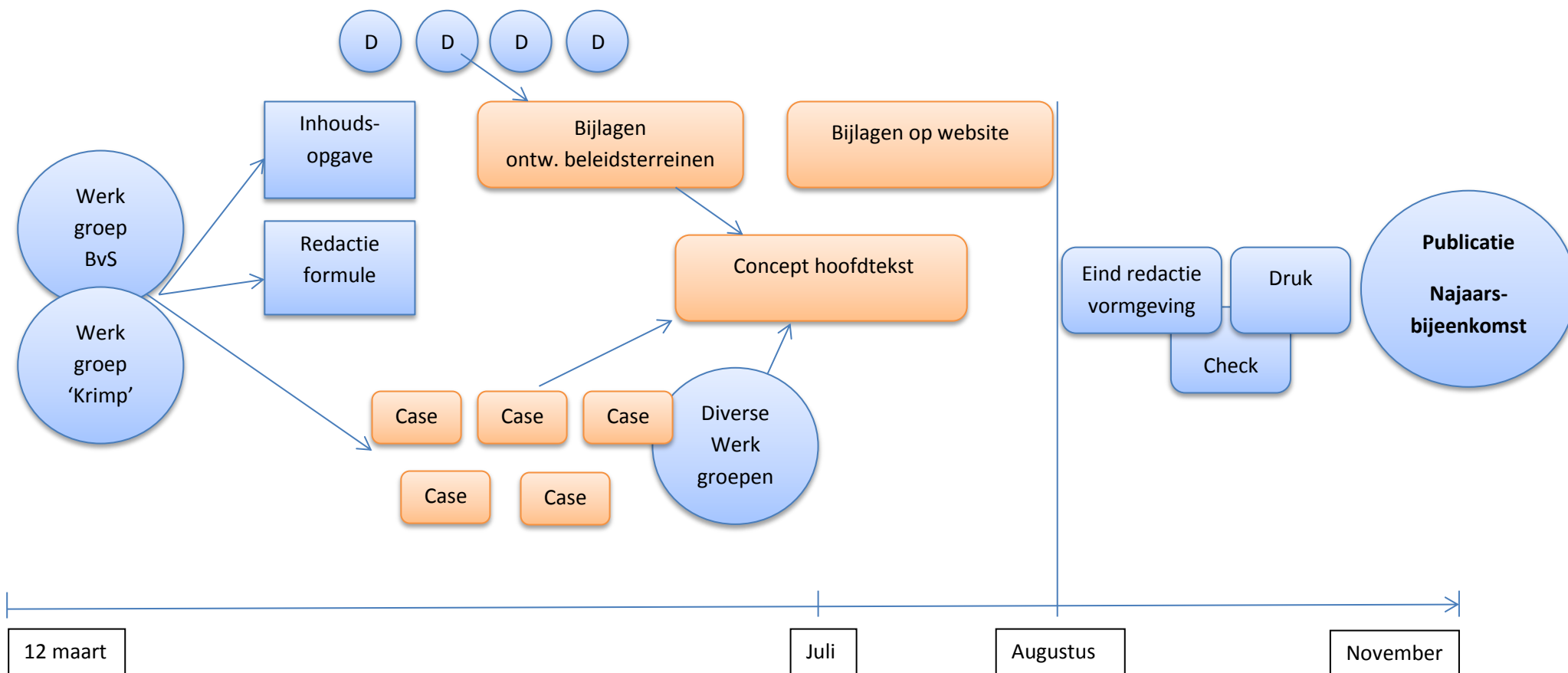
Eventueel aangevuld met andere vorm (spel, praatplaat, o.i.d.)

Aanpak op hoofdlijnen

1. Aftrap 12 maart 2013
2. Samen met deskundigen beeld schetsen van ontwikkelingen op diverse beleidsterreinen (over een weer elkaars stukken lezen en op basis hiervan suggesties aan anderen meegeven en eigen stuk aanpassen
3. Nieuwe praktijkcases, bedoeld om nieuwe info te toetsen en verder vooruit te komen
4. Beschrijven proces, methodiek en instrumentarium aan de hand van het beschikbaar materiaal en cases
5. Redactie
6. Check bij betrokkenen en bij brancheverenigingen
7. Eindredactie en vormgeving



Aanpak actualisering spoorboekje (schematisch)





Eerste aanzet Inhoudsopgave

1. Doel

Voorzieningsvisie i.p.v. plan en doelgroepen (gemeenten en maatschappelijke organisaties)

2. Context: Speelveld en spelers

- I. Demografie (krimp, vergrijzing, ontgroening)
- II. Decentralisaties (van rijk naar gemeenten én naar maatschappelijke organisaties)
- III. Economische crisis
- IV. Te veel vastgoed (geen focus op nieuwbouw maar op inkrimpen, transformeren, flexibiliseren)
- V. Verschillen stedelijk en landelijk gebied
- VI. Spelers > actualisatie bijlage A Spoorboekje

3. Consequenties van de context

- I. Inzicht in bestaand aanbod
- II. Flexibiliteit in oplossingen
- III. Rendabele exploitatie (definiëren)
- IV. Ondergrens voorzieningen benoemen (bandbreedte aanreiken)
- V. Doel in overeenstemming met vorm en inhoud
- VI. Samenwerken
- VII. Andere rollen van gemeenten en instellingen

4. Rol, beleid en instrumenten gemeente

- I. Keuze uit mogelijke rollen
- II. Samenhang in beleid (sociaal, fysiek, vastgoed, subsidie, grond)
- III. Inzicht in bestaand aanbod
- IV. Mogelijke instrumenten (RO, subsidies, aanbestedingen,

5. Financiële instrumenten

- I. Investerings
- II. Exploitatie
- III. Eigendom/ huur afwegingen

6. Samenvatting, conclusies, aanbevelingen



Mogelijk te betrekken deskundigen

Als deskundige voor input vanuit hun vakgebied en eventueel meedenken met cases

Naam	Organisatie	Specifieke deskundigheid
		Onderwijs (kinderen)
		Onderwijs (volwassenen)
Yvette Vervoort		Opvang (kinderen)
		Opvang (overig)
		Zorg ouderen (VPH, VZH, thuiszorg)
		Zorg 1 ^e lijn
		Zorg VG en LG etc
Ton de Haas		Gemeente
		Sport
		Ontspanning
		Cultuur
Olof van der Wal	Platform 31	Stedelijke ontwikkeling op uitnodiging
Toine Janssen		Ruimtelijk instrumentarium
	Kadaster	Vastgoedgegevens
	Geotax	Vastgoedgegevens